

Số: 543/TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 05 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 18/2019/QĐST-DS ngày 05/6/2019; quyết định số 06/2020/QĐST-DS ngày 05/3/2020; quyết định số 47/2020/QĐST-DS ngày 12/9/2020; Quyết định số 51/2020/QĐST-DS ngày 18/9/2020; Thông báo số 14/2020/TB-TA ngày 25/9/2020 của TAND huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 508/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2019; quyết định số 437/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2020; quyết định số 608/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2020; quyết định số 41, 56/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; quyết định thi hành án số 199/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020; quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2021; quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

*** Tài sản thẩm định:**

1. Thừa đất số 24, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại thôn 4, xã Nhân Đạo, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông đã được UBND huyện Đắk R'lấp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 150992 ngày 07/7/2014 cho bà Dương Thị Ngọc Huệ. Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 28.317m² (trong đó: 200m² đất ở; 28.117m² đất trồng cây lâu năm), diện tích thực tế là 29.608,8m² (trong đó: 200m² đất ở; 29.408,8m² đất trồng cây lâu năm). Thừa đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía đông giáp đường, có cạnh dài 129,42m (theo sơ đồ đo đạc);
- Phía tây giáp suối có cạnh dài 135,64m (Theo sơ đồ đo đạc);
- Phía nam giáp đất ông Lê Văn Dũng dài 264,26m (Theo sơ đồ đo đạc);
- Phía bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Thành dài 241,79m (Theo sơ đồ đo đạc)

Và toàn bộ tài sản trên đất

2. Diện tích 561,9m² đất nuôi trồng thủy sản. có tứ cận:

- Phía đông giáp đất bà Dương Thị Ngọc Huệ dài 52,32m (theo sơ đồ đo đạc);
- Phía tây giáp suối dài 52,66m (theo sơ đồ đo đạc);

- Phía nam giáp suối dài 11.69m (theo sơ đồ đo đạc);

- Phía bắc giáp suối dài 9,72m (theo sơ đồ đo đạc);

Và toàn bộ tài sản trên đất.

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá**

- 02 ngày làm việc kể từ 07 giờ 00 ngày 06/01/2022 đến 17 giờ 00 ngày 07/01/2022 (Trong giờ hành chính);

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông – Địa chỉ: TDP 3, thị trấn Kiên Đức, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS t. Đắk Nông;
- Viện KSND h. Đắk R'lấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thủy